



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRĪVERU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000074704, Daugavas iela 59, Skrīveri, Skrīveru novads, LV-5125,
tālrunis 65197675, fakss 65197747, e-pasts: dome@skriveri.lv

SĒDES PROTOKOLS

Skrīveru novadā

2013.gada 25.aprīlī

Nr.6

Atklāta sēde sasaukta pulksten 15.00.
Sēdi atklāj pulksten 15.05.

Sēdi vada domes priekšsēdētāja Gunta RĪDŪZE
Sēdi protokolē pārvaldes sekretāre Velta VIGOVSKA

Sēdē piedalās:

Deputāti: Iveta Biķerniece, Jānis Brokāns, Pēteris Jansons, Rasma Kazimirova,
Gunta Rīdūze, Sandra Ozola, Danute Podvinska, Aldis Rakstiņš, Guntis Rūze,
Andris Zālītis

Pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:

Aigars Orups - izpilddirektors
Gita Klingērīte – galvenā grāmatvede
Anita Krusta – zemes lietu speciāliste
Ināra Mikažāne – sabiedrisko attiecību speciāliste
Inita Panteļejeva - ekonomiste
Velta Vigovska – pārvaldes sekretāre

Uzaicinātās personas:

Juris Zirnīs – SIA „Skrīveru saimnieks” valdes priekšsēdētājs
Līga Garanča – SIA „Skrīveru saimnieks” galvenā grāmatvede

Nepiedalās:

Uldis Dzērve - sakarā ar aizņemtību darba vietā
Aija Skudra - sakarā ar aizņemtību darba vietā
Arnis Zitāns – sakarā ar aizņemtību darba vietā

Darba kārtība:

1. Par SIA „Skrīveru saimnieks” 2012.gada pārskatu
Ziņo – J.Zirnīs
2. Par Skrīveru novada pašvaldības 2012.gada pārskatu
Ziņo – G.Klingērīte
3. Par Skrīveru novada pašvaldības 2013.gada budžeta izpildi 1.ceturksnī
Ziņo – I.Panteļejeva
4. Par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases apstiprināto projektu realizācijai
Ziņo – G.Rūze

5. Par rīcību ar pašvaldības autotransportu
Ziņo – A.Orups
6. Par pašvaldības zemes iznomāšanu
Ziņo – A.Krusta
7. Iesniegumi
 - 7.1. Par nekustamā īpašuma „Kriķi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
 - 7.2. Par nekustamā īpašuma Daugavas ielā 2 sadalīšanu
 - 7.3. Par robežu precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3282 006 0032
 - 7.4. Par zemes lietošanas mērķa maiņu
 - 7.5. Par būves „Zemkopības institūts 2” galvenā lietošanas veida maiņu un adreses piešķiršanu telpu grupai
 - 7.6. Par adreses maiņu un adreses piešķiršanu ēkām
 - 7.7. Par atļauju nodot ekspluatācijā saimniecības ēkas
 - 7.8. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
8. Informācijas apmaiņa

Papildus darba kārtība

- 7.9. Par nekustamā īpašuma „Šķiliņi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
- 7.10. Par nekustamā īpašuma „Paegles” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

G.RĪDŪZE ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā papildus 2 jautājumus un tos izskatīt pirms darba kārtības 8.jautājuma.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (J.Brokāns, U.Dzērve, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Skudra, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

Apstiprināt sēdes papildus darba kārtību.

1.

Par SIA “Skrīveru saimnieks” 2012.gada pārskatu

Uzstājas G.Rīdūze, J.Zirnis, R.Kazimirova.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Skrīveru saimnieks” 2012.gada pārskatu un bilanci pārskata perioda beigās aktīvā Ls Ls 4 157 279 (četri miljoni viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit deviņi lati) un pasīvā Ls 4 157 279 (četri miljoni viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit deviņi lati).

2.

Par Skrīveru novada pašvaldības 2012.gada pārskata apstiprināšanu

Uzstājas G.Rīdūze, G.Klingerīte, J.Brokāns.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

Apstiprināt Skrīveru novada pašvaldības 2012.gada pārskatu un vadības ziņojumu.

Pielikumā: vadības ziņojums uz 5 lp.

3.

Par Skrīveru novada pašvaldības 2013.gada budžeta izpildi 1.ceturksnī

Uzstājas G.Rīdūze, I.Panteļejeva.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

Pieņemt zināšanai I.Panteļejevas sniegto informāciju par pašvaldības 2013.gada budžeta izpildi 1.ceturksnī.

4.1.

Par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases projekta „Ceļa „Lielkažoki – Stūrīši” posma rekonstrukcija” realizācijai

Uzstājas G.Rīdūze, G.Rūze, A.Rakstiņš, J.Brokāns, A.Zālītis.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Atlikt lēmuma pieņemšanu par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ceļa „Lielkažoki – Stūrīši” posma rekonstrukcija” realizācijai.

2. Jautājumu skatīt atkārtoti pēc domes vēlēšanām.

4.2.

Par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases apstiprinātā projekta realizācijai

Uzstājas G.Rīdūze, G.Rūze, A.Rakstiņš, J.Brokāns, A.Zālītis.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. **Ņemt aizņēmumu no Valsts kases 17 210 LVL** (septiņpadsmit tūkstoši divi simti desmit lati) apmērā uz 10 gadiem saskaņā ar Valsts kases noteiktajām aizdevumu procentu likmēm projekta „Ielu tirdzniecības vietas izbūve Skrīveru novadā” (Nr.12-04-LL20-L413101-000010) realizācijai.

2. Lūgt Valsts kasi piemērot atlikto aizņēmuma pamatsummas maksājumu līdz 2013.gada 31.decembrim. Aizņēmuma procentu likmi pārskatīt reizi gadā.

3. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Skrīveru novada pašvaldības budžetu.

4. Skrīveru novada domes finanšu speciālistam sagatavot nepieciešamo dokumentāciju iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē.

5. Lēmums stājas spēkā, ja no Iepirkumu uzraudzības biroja saņemts pozitīvs atzinums par iepirkuma procedūru.

5.

Par rīcību ar pašvaldības autotransportu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Orups, R.Kazimirova, P.Jansons, A.Zālītis, A.Rakstiņš, J.Brokāns.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Nodot autobusu MERCEDES BENZ 0303 remontā, lai veiktu virsbūves remontdarbus. Remontdarbiem nepieciešamos līdzekļus piešķirt no neparedzētiem gadījumiem plānotajiem līdzekļiem.

2. Turpināt ekspluatēt mikroautobusu FORD TRANSIT (8 vietīgs).

6.

Par pašvaldības zemes iznomāšanu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim par mazdārziņu nomu ar

1.1. Sarmīti Rancāni par zemes vienības „Mazdārziņi” daļu 0,10 ha platībā;

1.2. Andreju Ezeriņu par zemes vienības „Saimniecības mazdārziņi” daļu 0,06 ha platībā un „Apsēnu mazdārziņi” 0,105 ha platībā;

1.3. Mārīti Gercu par zemes vienības „Mazdārziņi” daļu 0,04 ha platībā;

1.4. Lidiju Baumanī par zemes vienības „Mazdārziņi” daļu 0,08 ha platībā.

2. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim par zemes nomu ēku uzturēšanai ar

2.1. Jāni Mačuļski par zemes vienības „Garāžas Kaktiņi” daļu 1 būvei;

2.2. Arni Veckāganu par zemes vienības „Garāžas Apsēni” daļu 2 būvēm;

2.3. Vladislavu Vaivodu par zemes vienības Andreja Upīša ielā 1B daļu 1 būvei;

2.4. Daci Graudiņu par zemes vienības „Garāžas Mazauto” daļu 1 būvei.

3. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim par meža zemes nomu ar

3.1. Jāni Rempī par zemes vienības „Bundze” daļu 0,7 ha platībā.

3.2. Ivetu Lagzdiņu par zemes vienības „Bundze” daļu 0,5 ha platībā.

4. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.decembrim par aramzemes nomu ar Daci Krauzi par zemes vienības „Mazdārziņi” daļu 0,30 ha platībā. Nomas līgumu noslēgt pēc nomas parāda Ls 7,14 nomaksas par zemes nogabalu Nr.2 0,30 ha platībā zemes gabalā „Mazdārziņi”.

5. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.maija līdz 2017.gada 31.decembrim par mazdārziņa nomu ar Edgaru Smeili par zemes vienības „Saimniecības mazdārziņi” daļu 0,03 ha platībā.

6. Noslēgt nomas līgumu no 2013.gada 1.maija līdz 2017.gada 31.decembrim par aramzemes nomu ar LLU aģentūra Zemkopības zinātnisko institūtu par zemes vienību „Mazdārziņi” daļu 5,5 ha platībā, „Slavešanu pļavas” daļu 1,5 ha platībā, „Irbju lauks” daļu 5,0 ha platībā.

7.1.

Par nekustamā īpašuma „Kriķi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kriķi”, kadastra Nr.3282 006 0010, kas atrodas Skrīveru novadā, zemes ierīcības projektu 2.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3282 006 0023 par zemes vienības sadalīšanu 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās.

2. Paliemošo zemes vienību, kadastra apzīmējums 3282 006 0023, 12,8 ha platībā izslēgt no adrešu reģistra un tai mainīt nosaukumu no „Kriķi 1” uz „Kriķi”, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Jaunizveidotajai zemes vienībai 4,6 ha platībā un uz tās atrodošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 3282 006 0023 001, 3282 006 0023 002, 3282 006 0023 003, 3282 006 0023 004, saglabāt nosaukumu „Kriķi 1” un adresi „Kriķi 1”, Skrīveru nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (kods 0503).

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 3 lpp.

7.2.

Par nekustamā īpašuma Daugavas iela 2 sadalīšanu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

1. Atļaut SIA „Skrīveru pārtikas kombināts” sadalīt zemes īpašumu ar kadastra apzīmējumu 3282 007 0060, kas atrodas Daugavas ielā 2, Skrīveros, Skrīveru novadā, divos atsevišķos zemes īpašumos saskaņā ar pievienoto shēmu.

2. Zemes īpašuma sadalīšana ir atļauta, izstrādājot zemes ierīcības projektu, detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama.

3. Apstiprināt pievienotos zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 4 lpp.

7.3.

Par zemes robežu precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3282 006 0032

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

1. Apstiprināt zemes vienībai „Dendroparka mežs”, kadastra Nr.3282 006 0032, zemes robežas saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Iesniegt lēmumu Valsts zemes dienestam kadastra datu aktualizēšanai Kadastra informācijas sistēmā.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 2 lp.

7.4.1.

Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienības Daugavas ielā 65 daļai

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

Izdarīt izmaiņas zemes vienībai Daugavas ielā 65 ielā 4, Skrīveros, Skrīveru novadā, kadastra apzīmējums 3282 008 0419, noteiktajā zemes lietošanas mērķa sadalījumā un noteikt, ka lietošanas mērķim *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601) atbilst 0. 6104 ha zemes, lietošanas mērķim *komercdarbības objektu apbūves* (kods 0801) atbilst 0.0112 ha zemes.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lp.

7.4.2.

Par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Pļavu ielā 4

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj:*

Mainīt zemes vienībai Pļavu ielā 4, Skrīveros, Skrīveru novadā, kadastra apzīmējums 3282 008 0705, 0,1214 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600).

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lp.

7.5.

Par būves „Zemkopības institūts 2” galvenā lietošanas veida maiņu un adreses piešķiršanu telpu grupai

Uzstājas P.Jansons, G.Rīdūze, V.Vigovska, J.Brokāns.

G.Rīdūze paziņo, ka viņa, pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, nepiedalās lēmuma pieņemšanā.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 9 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret* nav, *atturas* nav, **nolemj**:

1. Mainīt būvei „Zemkopības institūts 2”, ar kadastra apzīmējumu 3282 008 0191 001, kas atrodas Zemkopības institūta ciemā, Skrīveru novadā, būves galveno lietošanas veidu no „dzīvojamās mājas” uz „nedzīvojamo ēku” - tirdzniecības ēka ar kodu 12300101.

2. Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 3282 008 0191 001 009 adresi „Zemkopības institūts 2” – 4A, Zemkopības institūts, Skrīveru nov.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lp.

7.6.

Par adreses maiņu un adreses piešķiršanu ēkām

Uzstājas G.Rīdūze, V.Vigovska.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret* nav, *atturas* nav, **nolemj**:

1. Mainīt dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 3282 007 0120 001 nosaukumu no „Bariši” uz „Bariši 1” un mainīt adresi no „Bariši”, Skrīveru nov. uz „Bariši 1”, Skrīveru nov.

2. Piešķirt uz zemes vienības „Bariši”, kadastra apzīmējums 3282 007 0120, jaunuzbūvētai dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 3282 007 0120 008 nosaukumu „Bariši” un adresi „Bariši”, Skrīveru nov.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lp.

7.7.1.

Par atļauju nodot ekspluatācijā saimniecības ēkas Kalna ielā 13

Uzstājas G.Rīdūze.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret* nav, *atturas* nav, **nolemj**:

Lietderības apsvērumu dēļ atļaut E.M. sakārtot dokumentāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodot ekspluatācijā saimniecības ēkas, kas uzbūvētas [..], Skrīveros, Skrīveru novadā.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lp.

7.7.2.

Par atļauju nodot ekspluatācijā garāžu

Uzstājas G.Rīdūze.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

Lietderības Apsvērumu dēļ atļaut J.R. sakārtot dokumentāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodot ekspluatācijā garāžu, kas uzbūvēta [..], Skrīveru novadā.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 1 lpp.

7.8.

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Uzstājas G.Rīdūze.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Sakarā ar to, ka personai zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, anulēt I.S., personas kods [..], ziņas par deklarēto dzīvesvietu [..], Skrīveros, Skrīveru novadā ar šī lēmuma spēkā stāšanās dienu - lēmuma pieņemšanas brīdi.

2. Uzdot lietvedības pārzinei I.Peļņikai saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta otro un sesto daļu aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā datus par ziņu par deklarēto dzīvesvietu [..], anulēšanu I.S. ar lēmuma pieņemšanas brīdi 2013.gada 25.aprīli. Par lēmuma pieņemšanu paziņot I.S. uz viņa deklarēto dzīvesvietu.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 2 lpp.

7.9.

Par nekustamā īpašuma „Šķiliņi” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Šķiliņi”, kas atrodas Skrīveru novadā, zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3282 004 0015 par zemes vienības sadalīšanu 2 (divās) zemes vienībās.

2. Paliemošo zemes vienību, kadastra apzīmējums 3282 004 0015, 33,6 ha platībā izslēgt no adrešu reģistra un tai saglabāt nosaukumu „Šķiliņi”, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Jaunizveidotajai zemes vienībai 2,7 ha platībā un uz tās esošai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 3282 004 0015 001 piešķirt nosaukumu „Šķiliņi 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Jaunizveidotajai zemes vienībai piešķirt adresi „Šķiliņi 1”, Skrīveru nov. un ēkai ar kadastra apzīmējumu 3282 004 0015 001 mainīt adresi no „Šķiliņi”, Skrīveru nov. uz adresi „Šķiliņi 1”, Skrīveru nov.

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 3 lpp.

7.10.

Par nekustamā īpašuma „Paegles” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Uzstājas G.Rīdūze, A.Krusta.

Skrīveru novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm *par* (I.Biķerniece, J.Brokāns, P.Jansons, R.Kazimirova, G.Rīdūze, S.Ozola, D.Podvinska, A.Rakstiņš, G.Rūze, A.Zālītis), *pret nav, atturas nav, nolemj*:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Paegles”, kadastra apzīmējums 3282 002 0024, kas atrodas Skrīveru novadā, zemes ierīcības projektu par zemes īpašuma sadalīšanu 2 (divās) zemes vienībās.

2. Paliemošo zemes vienību 32,2 ha platībā izslēgt no adrešu reģistra un mainīt nosaukumu no „Paegles” uz „Paegles 1”, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Jaunizveidotajai zemes vienībai 2,5 ha platībā un uz tās atrodošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 3282 002 0024 001 un 3282 002 0024 002 saglabāt esošo nosaukumu „Paegles” un adresi „Paegles”, Skrīveru nov. un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pielikumā: Izvērstis lēmums uz 3 lpp.

8.

Informācijas apmaiņa

Uzstājas G.Rīdūze, A.Zālītis, A.Orups, S.Ozola.

1. Par „ZZ Dats” piedāvāto līguma projektu par datorprogrammu piemērošanu pārejai uz eiro.

2. Par ceļu greiderēšanu

3. Par Ziedu ielas garantijas remontdarbiem un „Ramziņu” izgāztuves apzaļumošanu

4. Par apkurei izlietoto budžeta līdzekļu precizēšanu pēc apkures sezonas pabeigšanas

5. Par dalību Lielajā talkā un svētku pasākumiem

Sēdi slēdz pulksten 16.30.

Sēdes vadītāja

G.Rīdūze

Protokolētāja

V.Vigovska

Skrīveru novada domes vadības ziņojums par 2012.gada pārskatu

I. Vispārēja informācija par pašvaldību

Skrīveru novada pašvaldība darbojas saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Skrīveru novada pašvaldības nolikumu, kas apstiprināts kā saistošie noteikumi 2009.gada 30.jūlijā (sēdes protokols Nr.3, lēmums Nr.1), ar grozījumiem 2010.gada 28.janvārī un 25.martā un 2011.gada 27.janvārī.

Skrīveru novads ir izveidots saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 2.pielikuma 90.punktu, novadu veido Skrīveru pagasts. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu Skrīveru novada pašvaldība ir Skrīveru pagasta pašvaldības izveidoto institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Skrīveru novada dome, sastāvoša no 13 deputātiem, savu darbību uzsāka 2009.gada 1.jūlijā. Domes darbības nodrošināšanai ir izveidotas 3 pastāvīgi darbojošās deputātu komitejas: Finanšu un tautsaimniecības komiteja 6 locekļu sastāvā, Sociālo jautājumu komiteja 6 locekļu sastāvā un Izglītības, kultūras, sporta un tūrisma jautājumu komiteja 6 locekļu sastāvā.

Novadā izveidoti 5 ciemi: Skrīveri, Zemkopības institūts, Klidziņa, Līči un Ziedugravas. Kopējais iedzīvotāju skaits uz 2012.gada 1.janvāri bija 3942, t.sk. iedzīvotāju skaits darbaspējas vecumā 63.6%, līdz darbaspējas vecumam 13.0%, pēc darbaspējas vecuma 23.4%. Visus pēdējos gadus ir negatīvs iedzīvotāju dabiskais pieaugums (2012.gadā mirušas 59 personas, dzimuši 25 bērni),

Skrīveru novadu šķērso vairākas nozīmīgas transporta maģistrāles: dzelzceļa līnija "Rīga-Maskava", valsts galvenās nozīmes autoceļš A6 "Rīga – Daugavpils – Krāslava – Baltkrievijas robeža" un valsts I.kategorijas autoceļš P32 "Skrīveri-Līgatne". Pārējo ceļu daļu veido pašvaldības ceļi 68,2 km kopgarumā un ielas 25,2 km kopgarumā, kā arī māju un uzņēmumu ceļi.

Skrīveru novada kopējā platība ir 10.54 tūkstoši ha, 56,2% zemes ir izmantojamas lauksaimniecības vajadzībām, 37,4% teritorijas aizņem meži, 1,1% ūdeņi. 59,6% no visas zemes platības ir reģistrēti zemesgrāmatā, no zemesgrāmatā neregistrētajām platībām 1,7% (73,3 ha) atrodas fizisko un juridisko personu lietojumā, 4,8% (204,7 ha) ir pašvaldībai piekritīga zeme, 89,8% (3826,2 ha) valstij piekritīga zeme, 0,6% (24,3 ha) ir zemes reformas pabeigšanai paredzētā zeme, 0,5% (20,2 ha) rezerves zemes fonda zeme.

Novadā ir 769 zemes īpašumi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, 31 zemes īpašumi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, 1017 ir individuālo dzīvojamo māju apbūves zemes īpašumi, 36 daudzdzīvokļu māju apbūves zemesgabali, 16 komercdarbības objektu apbūves zemesgabali, 31 ražošanas objektu apbūves zemesgabali un 26 sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zemesgabali.

Skrīveru novada pašvaldības īpašumā un valdījumā atrodas 288 zemes īpašumi, 2012.gadā to kopējā bilances vērtība palielinājusies par Ls 60732. Zemes īpašumu skaits palielinājies sakarā ar to, ka pašvaldībai ir piekritīgas zemes vienības, uz kurām atbilstoši likumdošanas prasībām ir izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības iepriekšējiem zemes lietotājiem. Viena zemes vienība „Zelmeņi” pārvietota uz atsavinātiem krājumiem sakarā ar pārdošanu izsolē. Kopā pašvaldības valdījumā atrodas 50 neprivatizēti dzīvokļi ar kopējo bilances vērtību Ls 26893.-, 1 dzīvoklis šajā gadā pārdots izsolē. Pašvaldībai pieder 100% kapitāldaļas SIA „Skrīveru saimnieks” un 3% kapitāldaļas SIA „Vidusdaugavas SPAAO”.

II. Pašvaldības darbība pārskata gadā un būtiskākās izmaiņas

2012.gada 26.janvārī kā saistošie noteikumi Nr.3 tika apstiprināts Skrīveru novada pašvaldības budžets. 2012.gada 3.aprīlī izveidota vienota Skrīveru novada domes centralizētā grāmatvedība. 2012.gadā sociālajā dienestā tika izveidota jauna struktūrvienība - dienas aprūpes centrs.

Skrīveru novada domes bilancē ir ietvertas šādas pašvaldības iestādes:

- Skrīveru novada pašvaldības administrācija,
- Andreja Upīša Skrīveru vidusskola,
- Skrīveru novada pirmsskolas izglītības iestāde "Sprīdītis",
- Skrīveru novada pirmsskolas izglītības iestāde "Saulēni",
- Skrīveru mūzikas un mākslas skola,
- Skrīveru kultūras centrs,
- Andreja Upīša Skrīveru bibliotēka,
- Skrīveru bērnu bibliotēka,
- Skrīveru novada bāriņtiesa,
- Skrīveru sociālais dienests,
- Skrīveru novada pašvaldības aģentūra „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas””.

Skrīveru novada pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumi 2012.gadā bija Ls 2 651 135 un izdevumi Ls 2 517 156, kas attiecīgi ir 109% un 104% no 2011.gada ieņēmumiem un izdevumiem, kas bija Ls 2 425 937 un Ls 2 411 804. Skrīveru novada pašvaldības ieņēmumi tika novirzīti pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, izglītībai, infrastruktūras uzturēšanai, pabalstiem maznodrošinātajiem iedzīvotājiem un citiem izdevumiem. Pašvaldības pamatbudžeta līdzekļu atlikums 2012.gada beigās – Ls 238 621.

No Skrīveru novada pašvaldības 2012.gada pamatbudžeta izdevumiem 11% ir izdevumi vispārējiem valdības dienestiem, 20% - pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošanai, 5% - atpūtai, kultūrai un reliģijai, 37% - izglītībai, 26% - sociālajai aizsardzībai un 1% - pārējiem izdevumiem.

Ziedojumi un dāvinājumi 2012.gadā kopā ieņēmumu daļā bija Ls 2 975 (2011. gadā Ls 1 672) un izdevumu daļā Ls 3 245 (2011.gadā Ls 1 762) , kas salīdzinoši ar 2011.gadu procentuāli ir attiecīgi 178% un 184%. Atlikuma uz 2012.gada beigām nav, bet 2011. gada beigās bija Ls 270.

Speciālā budžeta ieņēmumi 2012.gadā Ls 32 750 un izdevumi Ls 32 437 attiecīgi ir 88% un 91% no 2011.gada ieņēmumiem un izdevumiem, kas attiecīgi bija Ls 37 046 un Ls 35 646. Speciālā budžeta līdzekļu atlikums 2012.gada beigās bija Ls 8 926 (2011.gada beigās Ls 8613). Kaut arī 2012.gadā valsts papildus no rezerves fonda piešķīra Ls 6302, tomēr salīdzinoši ar 2011.gadu atvēlētie līdzekļi autoceļu uzturēšanai bija mazāki.

2012.gadā Skrīveru novada pašvaldības darbiniekiem netika izmaksātas prēmijas un pabalsti.

Lielākie veiktie darbi 2012.gadā

- Īstenots Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētais projekts „Normatīvo aktu prasībām neatbilstošās Skrīveru novada Skrīveru pagasta izgāztuves „Ramziņas” Nr.32828/2868/PPV rekultivācija” par kopējo summu Ls 162 812,00, kas sastāv no:
 - Ls 138 390,21 Kohēzijas fonda līdzfinansējums
 - Ls 24 421,79 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- Realizēts projekts „Ziedu ielas jaunbūve Skrīveros” par kopējo summu Ls 37 590,79, kas sastāv no:
 - Ls 27 940,51 LAD līdzfinansējums
 - 9 650,28 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- KPFI aktivitāšu ietvaros apstiprināti realizēti projekti „Sauls enerģijas siltajam ūdenim”(sauls kolektori siltajam ūdenim PII „Saulēni”, „Sprīdītis”, SAC „Zidugravas”) par kopējo summu Ls 51 851,71, kas sastāv no:
 - Ls 38 888,78 KPFI līdzfinansējums

- Ls 12 962,93 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- KPFI aktivitāšu ietvaros apstiprināti realizēti projekti „Gaismas objektu nomaiņa”(LED apgaismojuma uzstādīšana Kalna, Daugavas, Dīvajas, Piekrastes, Piegāza, Ozolu ielu posmos)” par kopējo summu Ls 46 570,75, kas sastāv no:
 - Ls 16 194,81 KPFI līdzfinansējums
 - Ls 30 375,94 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- Realizēts projekts „Jauna dienas aprūpes centra izveide Skrīveru novadā” par kopējo summu Ls 231 035,30, kas sastāv no:
 - Ls 138 604,41 ERAF līdzfinansējums
 - Ls 92 430,89 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- Apstiprināts LAD projekts „Ceļa "Lielkažoki "- "Stūrīši" posma rekonstrukcija Skrīveru novadā”, kura realizācija paredzēta līdz 2013. gada 26. novembrim. LAD līdzfinansējums Ls 21 596,40.
- Apstiprināts LADER projekts „Veco kapu kapličas vienkāršota renovācija”, kura realizācija paredzēta līdz 2013. gada 1. maijam. Kopējās izmaksas Ls 3 213,28, kas sastāv no:
 - Ls 2 370,46 LAD līdzfinansējums
 - Ls 842,82 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- Apstiprināts LADER projekts „Sanākam, sadziedam, sadancojam”, kura realizācija paredzēta līdz 2013. gada 31. maijam. Kopējās izmaksas Ls 10 890,40, kas sastāv no:
 - Ls 8 033,91 LAD līdzfinansējums
 - Ls 2 856,49 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- Apstiprināts LADER projekts „Ielu tirdzniecības vietas izbūve Skrīveru novadā”, kura realizācija paredzēta līdz 2013. gada 11. septembrim. Kopējās izmaksas Ls 18 005,58, kas sastāv no:
 - Ls 10 146,48 LAD līdzfinansējums
 - Ls 7 859,10 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums
- KPFI aktivitāšu ietvaros apstiprināts projekts „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai pirmsskolas izglītības iestādē „Sprīdītis”, Sprīdīša ielā 1, Skrīveros, Skrīveru novadā”. Realizācijas termiņš 2013. gada 31. oktobris. Projekta kopējā summa Ls 421 860,44, kas sastāv no:
 - Ls 50 240,00 KPFI līdzfinansējums
 - Ls 371 620,44 Skrīveru novada pašvaldības līdzfinansējums

III. Būtiskie riski un neskaidrie apstākļi pašvaldības darbībā

Salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem būtiski nav mainījušies riski un neskaidrības, kas rada problēmas pašvaldības darbībā. Lai spētu plānot pašvaldības attīstību vidējā termiņā, pašvaldībai ir svarīgi zināt veicamās funkcijas un finansējuma apmēra plānojumu ilgtermiņā. Darba plānošanu apgrūtinā un ikdienas darbā traucē nemitīgās reformas valsts pārvaldē, papildus funkciju novirzīšana pašvaldībām bez finansiālā nodrošinājuma un likumdošanas bāzes. Ļoti lēni vai vispār nenotiek pašvaldībām nozīmīgu normatīvo aktu izstrāde, piemēram, jau kuro gadu netiek pieņemts likums par notekūdeņu apsaimniekošanu, kas rada daudzām pašvaldībām būtiskas problēmas ūdenssaimniecības projekta sekmīgai realizācijai.

Lielāko daļu no pašvaldības budžeta ieņēmumiem veido nodokļu ieņēmumi – iedzīvotāju ienākuma nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis –, jābūt stabilai, prognozējamai nodokļu likumdošanai. Joprojām tiek pilnveidota nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanas un iekasēšanas kārtība, līdz ar to pašvaldībai nepārtraukti jāpielāgojas mainīgajai administrēšanas kārtībai un likumdošanai.

Samazinoties budžeta ienākumu daļai un palielinoties nodokļu likmēm, pašvaldībai arvien vairāk līdzekļu jānovirza budžeta iestāžu uzturēšanas izdevumu segšanai. Līdz ar to nav līdzekļu novada attīstībai. Vienīgā attīstības iespēja ir aizņēmumu ņemšana projektu realizācijai.

Pašvaldības īpašumā esošās ielas un ceļi ir avārijas stāvoklī. 2012.gadā ceļu un ielu ikdienas un periodiskās uzturēšanas darbiem paredzētais līdzekļu apjoms no valsts tika vēl vairāk samazināts salīdzinot ar 2011.gadu. Tā apjoms nenodrošina pat ikdienas uzturēšanai nepieciešamo līdzekļu apjomu. Līdz ar to jāparedz divtik liels finansējums no pašvaldības pamatbudžeta, tādējādi apdraudot citu pašvaldības pamatfunkciju nodrošināšanu izglītības un sociālajā sfērā. Neatjaunojot speciālā budžeta sadaļu - „ceļu fonds” - draud pašvaldības ielu un ceļu sabrukšana.

Sakarā ar to, ka valsts nespēj garantēti prognozēt iedzīvotāju ienākuma nodokļa iekasēšanu, var rasties problēmas budžeta plānošanā, plānotā budžeta izpildē un līdz ar to pašvaldības funkciju, kas tiek paplašinātas, izpildes nodrošināšanā.

Apdraudēta ir arī „Ūdenssaimniecības projekta” tālāka virzība. Skrīveru novadā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūve veikta tikai trešdaļas apjomā no plānotā, bet kohēzijas fonda sadalījums nākamajam ES plānošanas periodam nav zināms. Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija pašvaldībai nesniedz atbildes uz uzdotajiem jautājumiem.

IV. Pašvaldības turpmākās darbības prioritātes

2013.gadā ir jāturpina realizēt aizsāktie Eiropas struktūrfondu finansētie projekti, svarīgākais un lielākā apjoma projekts ir pirmsskolas izglītības iestādes „Sprīdītis” renovācijas projekts ar kopējām izmaksām Ls 421 860,44. Jārealizē Lauku atbalsta dienesta atbalstītie projekti – ielu tirdzniecības vietas izbūve Ābeļu ielā, ceļa „Lielkažoki-Stūrīši” posma rekonstrukcija.

2013.gadā jāizstrādā saistošie noteikumi kanalizācijas notekūdeņu un septiņu apsaimniekošanai Skrīveru novadā un jāuzsāk to pakāpeniska ieviešana, lai novērstu vides un dzeramā ūdens aku piesārņojumu ar veselībai bīstamām vielām, kā arī radot apstākļus individuālās apbūves pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas notekūdeņu sistēmai, kur tas tehniski ir iespējams.

Paredzēts izstrādāt Dzelzceļnieku, Sila un Sporta ielu rajonam lietot ūdens novades sistēmas izbūves un ielu virskārtas seguma rekonstrukcijas projektu un to pakāpeniski realizēt, startēt atklātā projektu konkursā „Atjaunojamo energoresursu izmantošana siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai”.

2013.gadā jāpabeidz ielu apgaismojuma rekonstrukciju Kalna ielas rajonā paralēli LATVENERGO gaisvadu līnijas rekonstrukcijai.

Jāpabeidz pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros realizētie projekti - tautas tērpu iegāde deju kolektīviem un korjiem, Veco kapu kapličas vienkāršota renovācija.

Ilgtermiņā tiek plānots turpināt sagatavot un iesniegt projektu pieteikumus dažādos investīciju projektu konkursos, ir jāveic priekšizpētes un projektēšanas darbi ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei dzelzceļa ziemeļu pusē.

Nākamajā plānošanas periodā ir jāveic kultūras centra renovācija un skolas sporta laukuma rekonstrukcija.

Ļoti nozīmīga ir iedzīvotāju aktivizēšana nevalstisko organizāciju un dažādu sabiedrisko aktivitāšu līdzdalībā, lai pašu spēkiem piesaistītu finanšu līdzekļus, veicinātu sabiedrisko aktivitāti, dzīves telpas uzlabošanu, mazinātu sociālo spriedzi.